

Zmluva o zverení majetku mesta do správy č. 128/2019/O

(ďalej len zmluva)

uzatvorená v zmysle § 6 a nasl. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami o hospodárení s majetkom mesta Topoľčany

Došlo dňa 8. 10. 2019

1. Zmluvné strany

1.1 Vlastník

Názov: Mesto Topoľčany
Adresa sídla: Námestie M. R. Štefánika 1/1, 955 01 Topoľčany
Štatutárny zástupca: JUDr. Alexandra Gieciová, primátor
IČO: 00311162
DIČ: 2021248537

Táto zmluva/faktúra/objednávka
bola zverejnená na webovej stránke
mesta Topoľčany dňa

4. 10. 2019

1.2 Správca:

Obchodné meno: Základná škola, Hollého 696/3, Topoľčany
Adresa sídla: Hollého 696/3, 955 01 Topoľčany
Zastúpený: PaedDr. Zuzana Kapustová, riaditeľka
IČO: 37860658
DIČ: 2021612637

2. Predmet a účel zmluvy

2.1 Mesto Topoľčany je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v kat. území Topoľčany zapísanej na liste vlastníctva č. 2354, a to - stavba so súpisným číslom 662 postavená na pozemku CKN parc. č. 248, v celkovej výmere 118,52 m², v obstarávacej hodnote 29 252,11 EUR

- časť pozemku CKN parc. č. 247/4, zapísaný na LV č. 2354 pre kat. úz. Topoľčany, vymedzeného zámkovou dlažbou o výmere 90 m² (zahŕňajúca 3 schody, terasu a rampu pred vstupom do budovy č. s. 662, dĺžky 6m, šírky 1,30 m so sklonom 1:12,50)

- nepriehľadný múr v línii obvodového muriva budovy č. s. 662 na pozemku CKN parc. č. 248, o dĺžke 6,575 m a výške 1,75 m na pozemku CKN parc. č. 248 v obstarávacej hodnote 6273,65 EUR

- verejnú zeleň na pozemku CKN parc. č. 247/4, kat. úz. Topoľčany.

2.2 Predmetom tejto zmluvy je zverenie uvedeného nehnuteľného majetku Mesta Topoľčany a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Základnej školy, Hollého 696/3, Topoľčany.

2.3 Účelom odovzdania majetku mesta do správy je zabezpečovanie činností súvisiacich s prevádzkou škôl a školských zariadení.

3. Účel využitia majetku

3.1 Účelom využitia majetku je užívanie budovy žiakmi ZŠ Hollého v dopoludňajších hodinách ako relaxačná miestnosť – telocvičňa, v popoludňajších hodinách bude využívaná ako herňa pre školský klub detí.

4. Deň zverenia do správy

4.1 Vlastník zveruje majetok uvedený v čl. 2 ods.1.1 tejto zmluvy do správy správcovi dňom 01. októbra 2019.

5. Doba zverenia majetku do správy

5.1 Vlastník zveruje majetok uvedený v čl. 2 ods.1.1 tejto zmluvy do správy správcovi na dobu neurčitú.

6. Cena

- 6.1** Vlastník zveruje majetok uvedený v čl. 2 ods.1.1 tejto zmluvy do správy správcovi bezodplatne.

7. Povinnosti správcu

- 7.1** Pod správou zvereného majetku (stavby) sa rozumie oprávnenie správcu, zverený majetok držať, užívať, brať úžitky a nakladať s ním v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- 7.2** Správca sa zaväzuje obhospodarovať a spravovať majetok mesta Topolčany, zverený mu do správy v zmysle tejto zmluvy na vlastné náklady.
- 7.3** Správca sa zaväzuje užívať spravovaný majetok primerane jeho povahe a určeniu, udržiavať ho v riadnom a prevádzkyschopnom technickom stave tak, aby nedochádzalo k jeho znehodnocovaniu a aby sa čo najviac predĺžila jeho užívatel'nosť a nakladať s ním v súlade s platnými právnymi predpismi na vlastné náklady.
- 7.4** Akékoľvek úpravy stavebného charakteru môže správca na zverenom majetku vykonať len s predchádzajúcim písomným súhlasom vlastníka.
- 7.5** Odovzdávajúci (vlastník) a preberajúci (správca) podpisom tejto zmluvy zhodne deklarujú zverenie stavby do správy preberajúceho (správcu). K fyzickému odovzdaniu stavby v prospech správcu nedôjde. Správca (preberajúci) stavbu – predmet zverenia preberá dňom 01.10.2019.

8. Majetkové práva a záväzky súvisiace s majetkom

- 8.1** Vlastník oboznamuje správcu, že s majetkom uvedeným v čl. 2 ods.1.1 tejto zmluvy nesúvisia žiadne majetkové práva.

9. Záverečné ustanovenia

- 9.1** Táto zmluva je schválená uznesením Mestského zastupiteľstva v Topolčanoch č. 202/9/2019 zo dňa 18.09.2019.
- 9.2** Táto Zmluva je spracovaná v 4-och vyhotoveniach, z ktorých po obojstrannom podpise obdrží vlastník tri exempláre a správca jeden exemplár.
- 9.3** Obe zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú dobrovoľne po dôkladnom oboznámení sa s jej obsahom, nie v stave tiesne za nápadne nevýhodných podmienok a že plne rozumejú dohodnutým zmluvným podmienkam, ktoré prijímajú a zaväzujú sa ich plniť na znak čoho zmluvu podpisujú.
- 9.4** Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia na webovom sídle vlastníka.

V Topolčanoch, dňa 30.9.2019

za vlastníka:
JUDr. Alexandra Gieciová
primátorka

.....
za správcu:
PaedDr. Zuzana Kapustová
riaditeľka